

Santiago, \_\_ de \_\_\_\_ de 2021

**Nombre de Arrendatario:**

Dirección Arrendatario:

Comuna:

**PRESENTE**

**CARTA DE NO RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

**Nombre Arrendador:** \_\_\_\_\_, chilena, cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_ en su calidad de arrendadora respecto del inmueble de su propiedad, ubicado en \_\_\_\_\_, comuna de \_\_\_\_\_, Región \_\_\_\_\_, según consta en Contrato de Arrendamiento de fecha 29 de mayo de 2020, suscrito con don Arrendatario \_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_, en calidad de arrendatario, venimos en comunicar lo siguiente:

Que, en virtud de lo establecido en la Cláusula Tercera del Contrato de Arrendamiento referido, manifestamos al arrendatario, y con la anticipación establecida en ella, nuestra intención expresa de **no renovar, automática y tácitamente**, dicho Contrato para el período siguiente de un año. Por lo anterior, el arrendatario deberá restituir el inmueble en los términos estipulados en la Cláusula Duodécima, en la fecha acordada como término del Contrato, es decir, en el plazo que **vence el día \_\_ de \_\_\_\_ del año 2021**.

Asimismo, se comunica que, previa coordinación entre las partes, se deberá permitir el ingreso a la **PARTE ARRENDADORA** al menos una vez a la semana para efectos de proceder a mostrar el inmueble por motivos de venta.

\_\_\_\_\_  
**Nombre arrendador:** \_\_\_\_\_

**RUT:** \_\_\_\_\_